COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 15-09-2025 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 640 DEL 15-09-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E ASSISTENZA DI ASCENSORI, PIATTAFORME E SERVOSCALA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ANNI 2023-2024. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO - DITTA ITAL-LIFT SRL P.IVA 06382930961.CIG: Z9E38EAF4

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:
- con determinazione n. 1159/R.G. del 29/12/2022 è stato affidato alla ditta ITAL-LIFT SRL, P.IVA 06382930961, con sede in LEGNANO (MI), Via Picasso n.26, il servizio di conduzione, gestione e assistenza ascensori, piattaforme e servoscala degli edifici di proprietà comunale anni 2023/2024, per un importo di € 17.707,64 IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato sottoscritto in forma di scambio di corrispondenza;
- con determinazione n. 696/R.G. del 22-09-2023 è stata approvata un'integrazione di spesa del contratto di €. 977,88 al netto del ribasso offerto, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 121,53 al netto dell'iva;

Il quadro economico del servizio risulta essere il seguente:

Importo del servizio di progetto soggette a ribasso	€ 36.895,20
Importo lordo maggiori oneri sogg. a ribasso	€ 1.903,00
Importo lordo del servizio	€ 38.798,20
A dedurre ribasso offerto 55,00 %	€ 21.339,01
Importo netto	€ 17.459,19
Costi per la sicurezza di progetto non soggetti a ribasso	€ 1.104,80
Totale netto servizio di contratto	€ 18.685,52
IVA 22%	€ 4.110,81
	========
TOTALE GENERALE DI CONTRATTO	€ 22.796,33

Con determinazione n. 934/R.G. del 17/12/2024 il servizio di cui sopra è stato esteso fino al 30-06-2025 agli stessi patti e condizioni ed al medesimo importo del contratto di cui sopra,

Dato atto che il servizio è stato ultimato;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato A) sottoscritto dal Direttore di Esecuzione del Contratto e dal legale rappresentante della ditta, dal quale risulta che la ditta ITAL-LIFT SRL ha

eseguito il servizio per un importo netto di € 16.801,77 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA nelle misure di legge, così risultante:

Importo del servizio soggetto a ribasso	€	34.268,33
a dedurre ribasso offerto 55,00 %	€	18.847,58
Importo netto	€	15.420,75
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.381,02
Totale netto servizio eseguito	€	16.801,77
IVA 22%	€	3.696,39
TOTALE GENERALE	€	20.498,16

Dato atto che, dallo stesso certificato, risulta che la ditta ha ricevuto acconti per € 14.800,00, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA nelle misure di legge e che pertanto la stessa risulta **creditrice della somma di € 2.001,77 oltre all'IVA 22%** così determinata:

Importo netto del servizio comprensivo dei costi per la sicurezza	€	16.801,77
Acconti corrisposti	€	14.800,00
Credito rimanente	€	2.001,77
IVA 22%	€	440,39
SALDO GENERALE	**€**	**2.442,16**

Dato atto che l'impresa ha sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione senza formulare alcuna riserva e ha dichiarato che oltre le somme sopra indicate nulla le risulta più dovuto per il servizio in oggetto e nessuna altra pretesa di qualsiasi genere solleverà dopo la sottoscrizione dell'atto;

Dato atto che il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto secondo il disposto normativo vigente;

Ritenuto pertanto di liquidare a saldo alla ditta ITAL-LIFT SRL di LEGNANO (MI) la somma complessiva di € 2.001,77 oltre all'IVA 22% pari a € 440,39 per un totale di **€ 2.442,16**;

Dato atto che la spesa di € 2.442,16 trova copertura ai seguenti capitoli di bilancio:
- cap. 301, impegno n. 1017/2024 per € 2.442,16;

Ritenuto, inoltre, di svincolare la cauzione contrattuale, prestata mediante la polizza fidejussoria n. 000000591638 rilasciata da Intesa San Paolo S.p.A. di Bologna, emessa in data 09/01/2023, dell'importo di € 15.936,88 prestata quale cauzione contrattuale;

Dato atto che l'operatore ha sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione senza formulare alcuna riserva;

Dato atto che il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto secondo il disposto normativo vigente;

Vista la regolarità contributiva del DURC della ditta ITAL-LIFT SRL con scadenza 19.12.2025, che si allega;

Vista la delibera 183/G.C. del 19/12/2024 di approvazione del "Piano esecutivo di gestione (PEG) finanziario 2025-2027."

Vista la deliberazione n. 107/C.C. del 18/12/2024 di approvazione della "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027";

Vista la deliberazione n. 108/C.C. del 18/12/2024 ad oggetto "Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati. Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione n. 29/G.C. del 27 /03/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);

Visto il decreto sindacale n. 6 del 31.01.2025 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Servizi Tecnici 2;

Vista la deliberazione n. 108/G.C. del 28.08.2025 ad oggetto "Nuova struttura organizzativa, organigramma e funzionigramma del comune di Nerviano dal 1° settembre 2025";
Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamati altresì:
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto compatibile con le disposizioni vigenti;
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- la Legge n. 135/2012 e n. 94/2012

D E T E R M I N A

1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di conduzione, gestione e assistenza ascensori, piattaforme e servoscala degli edifici di proprietà comunale anni 2023/2024, affidati alla ditta ITAL-LIFT SRL, P.IVA 06382930961, con sede in LEGNANO (MI), Via Picasso n. 26, aggiudicati con determinazione R.G. n. 1159/R.G. del 29/12/2022, che mette in evidenza un importo netto del servizio eseguito di **€ 16.801,77** comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA nelle misure di legge (allegato A);

2) di dare atto che la ditta ha percepito acconti per **€ 14.800,00** + IVA per cui la stessa risulta **creditrice della somma € 2.001,77 oltre all'IVA 22% pari ad € 440,39** per un totale di **€ 2.442,16**;

3) di liquidare alla ditta ITAL-LIFT SRL, P.IVA 06382930961, con sede in LEGNANO (MI),) la somma di **€ 2.001,77 oltre all'IVA 22% pari ad € 440,39** per un totale di **€ 2.442,16** ai seguenti capitoli di bilancio:

- Cap. 301/2025, impegno n. 1017/2024 per € 2.442,16;

4) di trasmettere all'ufficio ragioneria le fatture e le relative dichiarazioni e certificazioni necessarie per la liquidazione;

5) Di dare atto che il quadro economico finale del servizio risulta pertanto essere:

Importo del servizio soggetto a ribasso	€	34.268,33
a dedurre ribasso offerto 55,00 %	€	18.847,58
Importo netto	€	15.420,75
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.381,02
Totale netto servizio eseguito	€	16.801,77
IVA 22%	€	3.696,39
TOTALE GENERALE	€	20.498,16

6) di svincolare la polizza fidejussoria n. 000000591638, rilasciata da Intesa San Paolo S.p.A. di Bologna, emessa in data 09/01/2023, dell'importo di € 15.936,88 prestata quale cauzione contrattuale;

7) di liberare le somme derivanti dalla differenza tra gli importi impegnati e gli importi effettivamente liquidati pari ad € 2.298,17.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005